



PLAN DE INVERSIONES 2012-2016



Esquema del Plan de Inversiones

1.- INFRAESTRUCTURA URBANA

1.1.- Infraestructura Viaria

2.- EQUIPAMIENTOS

2.1.- Sociales

2.2.- Deportivos

2.3.- Educativos

2.4.- Cementerios

2.5.- Otros

3.- BARRIADAS

4.- PLANES ESPECIALES

4.1.- Plan Especial del Príncipe

4.2.- Plan Especial de la Almadraba

5.- MEDIO AMBIENTE

6.- PATRIMONIO CULTURAL

7.- INVERSIONES DE APOYO AL DESARROLLO ECONOMICO

7.1.- Act. Renov. Urbana Vinc. Formación y Fomento Empleo

7.2.- Otras Actividades de Apoyo al Desarrollo Económico

8.- VIVIENDA

8.1.- Áreas de rehabilitación

8.2.- Promociones Nuevas

Esquema del Plan de Inversiones



Esquema del Plan de Inversiones

**Actuaciones
Directas de
la Ciudad**

Gestión de
Suelo y
C.P.P.

Actuaciones de
la AGE con
incidencia
directa en
Servicios
Competencia de
la Ciudad

P.I



1.- Infraestructura Urbana

1.1.-Infraestructura Viaria

Urbanización de Huerta Téllez
2º Plan de Refuerzo y Renovación Superficial de Pavimento
Accesibilidad y Supresión de Barreras



4,81 M€ de inversión



2.- Equipamientos

2.1.- Sociales

Centro de Educación Infantil N^a Sra. De Africa



Ratio de alumnos	UNIDAD 0	UNIDAD 1	UNIDAD 2
EDAD	Niños 0-1 años	Niños 1-2 años	Niños 2-3 años
Nº AULAS	1 aula	5 aulas	5 aulas
Nº PLAZAS /AULA	15 plazas/aula	20 plazas/aula	20 plazas/aula
Nº PLAZAS TOTALES	15 plazas	100 plazas	100 plazas

Presupuesto: 1.250.000 €
Plazo: 10 meses
Finalización: 2013

Actuaciones Directas de la Ciudad

2.- Equipamientos

2.1.- Sociales

Adaptación del edificio del Albergue de San José



Presupuesto: 640.000 €
Plazo: 3 meses
Finalización: 2013

Instalaciones Sociales - Obras Varias

Presupuesto: 500.000 €
Plazo: 10 meses
Finalización: 2015

2.- Equipamientos

2.2.- Instalaciones Deportivas

PISTA DE ATLETISMO

**Renovación de vestuarios y barandillas del
Estadio Alfonso Murube**

Renovación de Pistas Deportivas descubiertas



Presupuesto: 1.620.000 €

Actuaciones Directas de la Ciudad

2.- Equipamientos

2.3.- Educativos

Mantenimiento de Colegios



Presupuesto: 2.410.000 €

Actuaciones Directas de la Ciudad

2.- Equipamientos

2.3.- Educativos: CAMPUS UNIVERSITARIO

Presupuesto: 11.125.000 €
Finalización: Enero 2013



Actuaciones Directas de la Ciudad

2.- Equipamientos

2.4.- Cementerios

Obras de Ampliación de los Cementerios de Sidi Embarek y Santa Catalina



Presupuesto: 1.730.000 €

3.- Barriadas

IV PLAN DE BARRIADAS



Presupuesto: 18.250.000 €
Plazo: 2012-2016

4.- Planes Especiales

4.1.- Plan Especial del Príncipe



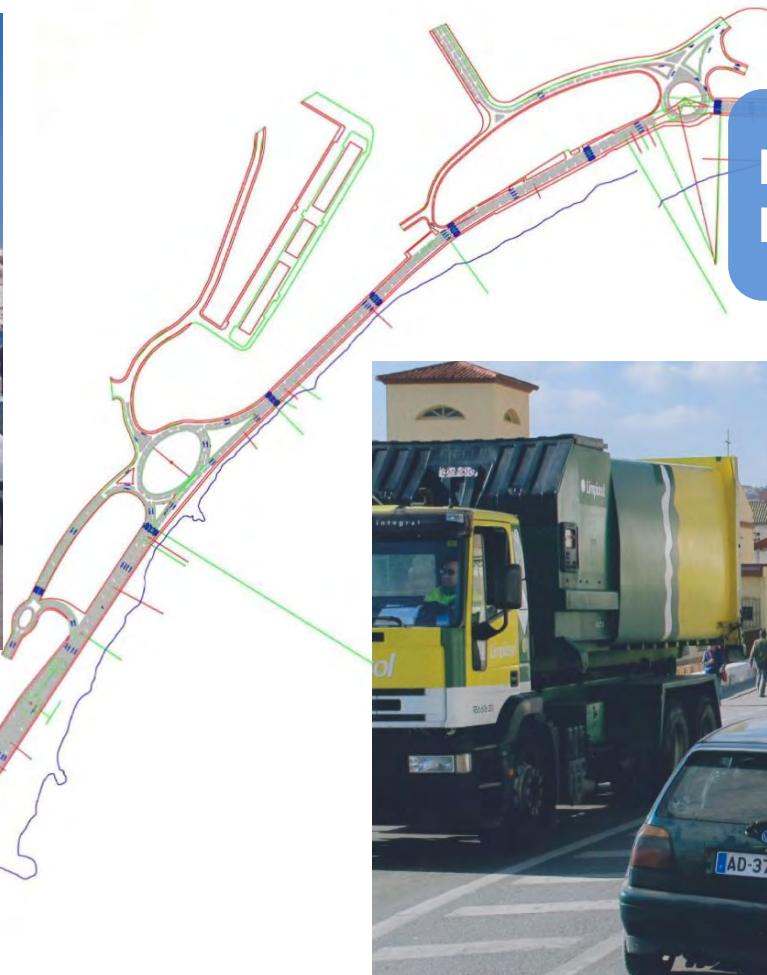
Presupuesto: 15.490.000 €
Plazo: 2012-2016



Actuaciones Directas de la Ciudad

4.- Planes Especiales

4.2.- Plan Especial de la Almadraba



Presupuesto: 5.800.000 €
Plazo: 2.015



5.- Medio Ambiente

Reposición y mejora equipamiento Playas

Presupuesto: 850.000 €



Actuaciones Directas de la Ciudad

5.- Medio Ambiente

Renovación de la Red de Abastecimiento y Saneamiento

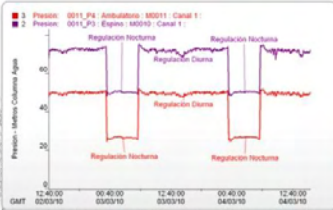
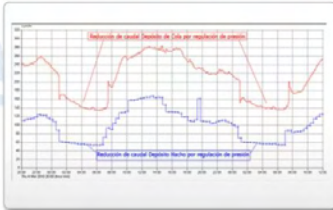
MEJORA DE LA EFICIENCIA FÍSICA DE LA RED DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA DE CEUTA

METODOLOGÍA:

Control Activo de la red de distribución mediante:

SECTORIZACIÓN DE LA RED: en compartimentos estancos con medida de caudal de alimentación y presión.

CONTROL DE PRESIONES DÍA/NOCHE: mediante instalación de reguladora de presión en la alimentación a cada sector.



GIUCE
GERENCIA DE INFRAESTRUCTURAS Y URBANISMO DE CEUTA



Presupuesto: 17.640.000 €

Actuaciones Directas de la Ciudad

5.- Medio Ambiente

Parque de Santa Catalina

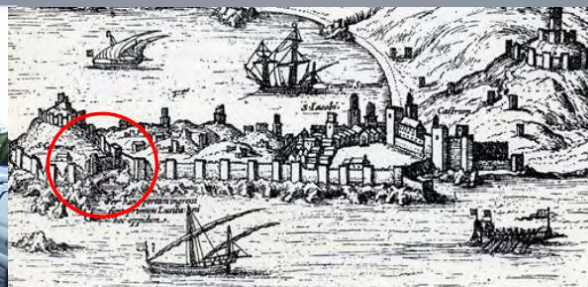


Presupuesto: 2.360.000 €
Finalización: 2013

Actuaciones Directas de la Ciudad

6.- Patrimonio Cultural

Rehabilitación Castillo San Amaro



Presupuesto: 650.000 €
Finalización: 2013

Actuaciones Directas de la Ciudad

6.- Patrimonio Cultural

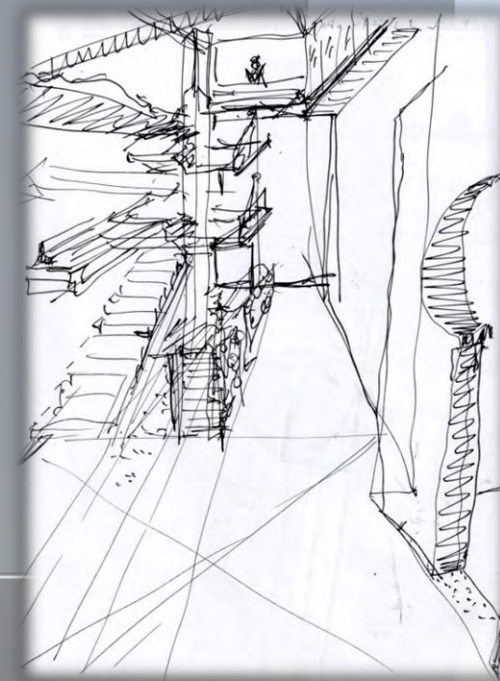
Estación del Ferrocarril



Presupuesto: 1.200.000 €
Finalización: 2013

6.- Patrimonio Cultural

Puerta Califal



Presupuesto: 1.570.000 €
Finalización: 2014

6.- Patrimonio Cultural

Rehabilitación Iglesia San Francisco



Presupuesto: 900.000 €

Actuaciones Directas de la Ciudad

7.- Inversiones de apoyo al desarrollo económico

7.1.- Actividades de Renovación Urbana Vinculadas a la Formación y el Fomento del Empleo

Renovación de acerado en:

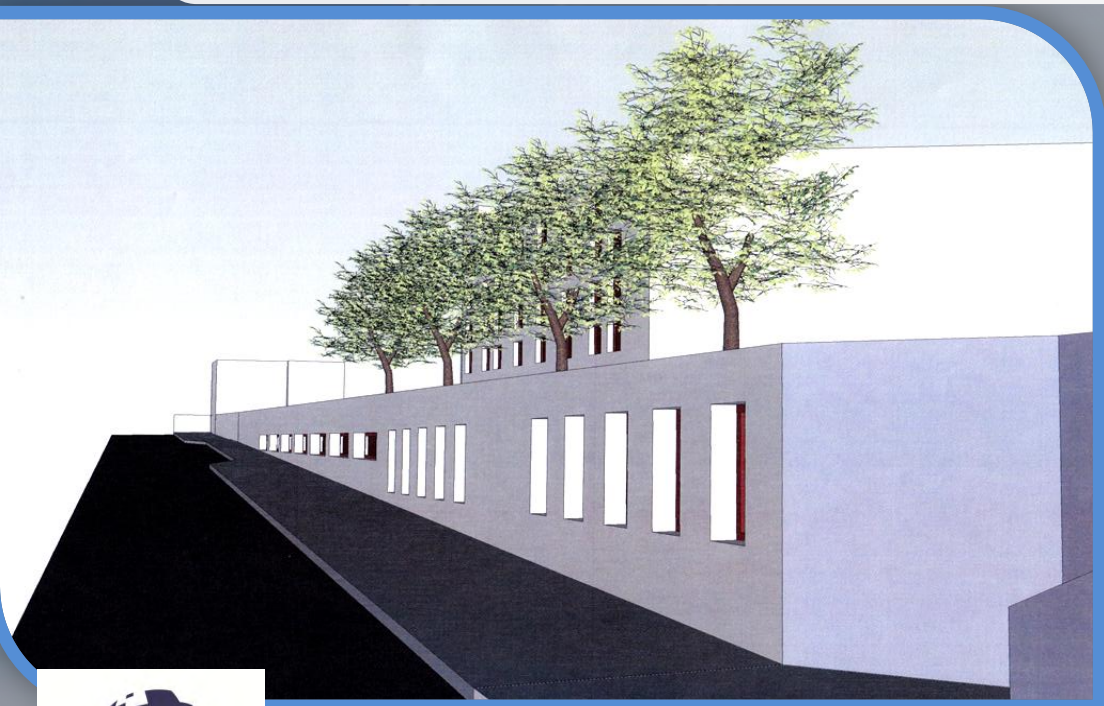
- Avenida Regulares
- Marina Española
- Paseo Marítimo Benítez
- Huerta Rufino

3,83 M€ de inversión



7.- Inversiones de apoyo al desarrollo económico

7.2.- Otras Actividades de Apoyo al Desarrollo Económico



-Adecuentamiento de la Plaza Nicaragua

-Mercado San José



4,91 M€ de inversión

Actuaciones Directas de la Ciudad

8.- Vivienda

8.1.- Areas de Rehabilitación Integral

-ARI Santiago Apóstol
(479 Viviendas)
Plazo: 2013-2014

-ARI Barriada Los Rosales
(445 Viviendas)
Plazo: 2014 - 2015

-ARI Príncipe Felipe
(479 Viviendas)
Plazo: 2015-2016



11,56M€ de inversión

Actuaciones Directas de la Ciudad

Esquema del Plan de Inversiones

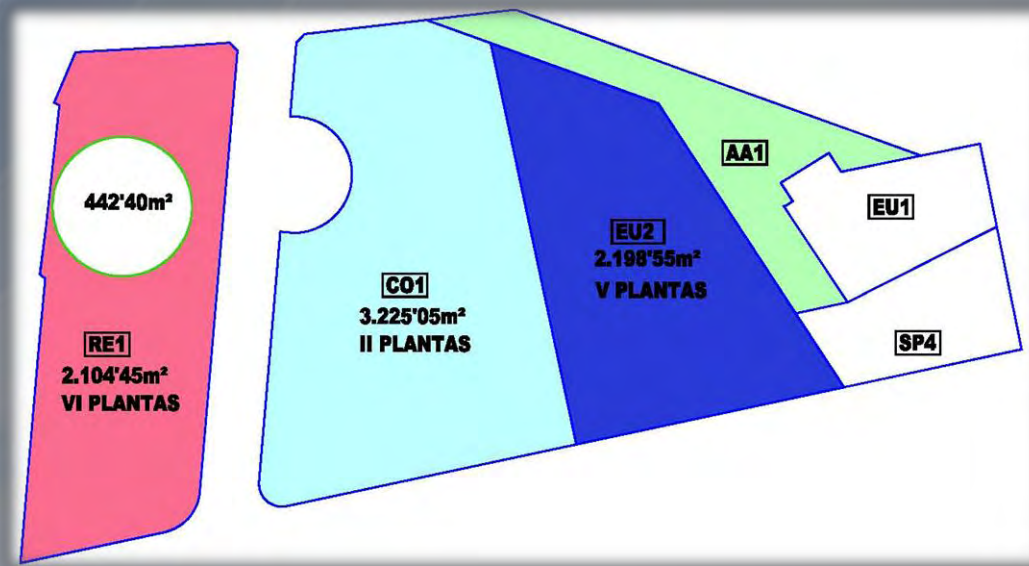


1.- Infraestructura Urbana

1.1.-Infraestructura Viaria

Urbanización del Brull

Urbanización entorno Mercado Central



5,8 M€ de inversión



2.- Equipamientos

2.1.- Sociales

C.P.P. Viviendas protegidas en parcela de las Caracolas en Barriada Príncipe Alfonso (60 Viviendas)



Presupuesto: 4.320.000 €
Finalización: 2014

2.- Equipamientos

2.2.- Instalaciones Deportivas

Sede Federación Española de Fútbol y Campo Federativo



Presupuesto: 1.200.000 €



GIUCE
GERENCIA DE INFRAESTRUCTURAS Y URBANISMO DE CEUTA

7.- Inversiones de apoyo al desarrollo económico

7.2.- Otras Actividades de Apoyo al Desarrollo Económico

- Desarrollo Loma Colmenar uso terciario

- Desarrollo Brull para uso terciario y equipamiento

- Desarrollo Industrial Pol. Loma Margarita

- Mercado del Centro

38 M€ de inversión



8.- Vivienda

8.2.- Nuevas Promociones

-Viviendas VPO en Pozo Rayo
(70 Viviendas)
Plazo: 2013-2015

- 1ª Fase VPO Parcela del Brull
(45 Viviendas)
Plazo: 2013-2014

-Apartamentos para jóvenes en
Zona del Campus (C.P.P.)
Plazo: 2014-2015



15,44M€ de inversión

Esquema del Plan de Inversiones

Gestión de
Suelo y
C.P.P.

Actuaciones
Directas de
la Ciudad

Actuaciones de
la AGE con
incidencia
directa en
Servicios
Competencia de
la Ciudad

P.I



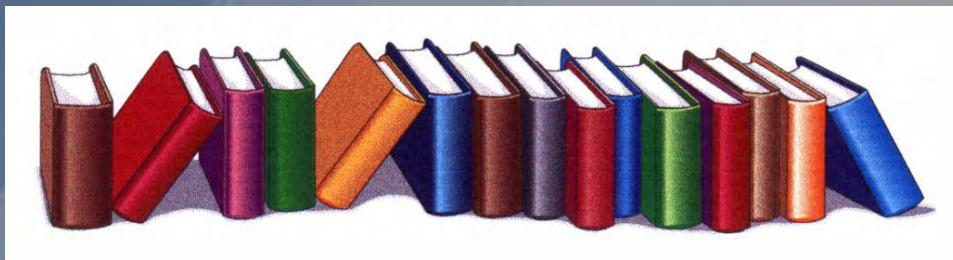
GIUCE

GERENCIA DE INFRAESTRUCTURAS Y URBANISMO DE CEUTA

2.- Equipamientos

2.3.- Educativos

Nueva Biblioteca Pública del Estado



Presupuesto: 4.000.000 €

Actuaciones de la AGE con incidencia directa en Servicios Competencia de la Ciudad

4.- Planes Especiales

4.1.- Plan Especial del Príncipe

Renovación y mejoras infraestructuras Abastecimiento y Saneamiento en El Príncipe

Remate en la Urbanización de Loma Colmenar



Presupuesto: 20.060.000 €
Plazo: 2012 - 2015

Actuaciones de la AGE con incidencia directa en Servicios Competencia de la Ciudad

5.- Medio Ambiente

Nuevo módulo en la Desaladora



Presupuesto: 4.940.000 €

EDAR



Presupuesto: 1.000.000 €



8.- Vivienda

8.2.- Nuevas Promociones



- 317 Viviendas Protegidas en
Loma Colmenar
Plazo: 2012 - 2015

- 170 Viviendas Protegidas en
Loma Colmenar
Finalización: 2012



30,6 M€ de inversión

Actuaciones de la AGE con incidencia directa en Servicios Competencia
de la Ciudad

Resumen

PLAN DE INVERSIONES 2012 - 16

ACTUACIONES POR EJES

	Total	Año	Año	Año	Año	Año
1.- INFRAESTRUCTURA URBANA		2.012	2.013	2.014	2.015	2.016
1.1.- Infraestructura Viaria	10,61	0,30	1,81	2,35	4,55	1,60
2.- EQUIPAMIENTOS						
2.1.- Sociales	5,94	0,58	1,62	3,54	0,20	0,00
2.2.- Deportivos	2,82	0,14	2,38	0,10	0,10	0,10
2.3.- Educativos	17,66	13,12	2,93	0,52	0,52	0,57
2.4.- Cementerios	1,73	0,08	0,59	0,10	0,47	0,49
2.5.- Otros	3,91	0,51	1,00	0,80	0,80	0,80
	32,07	14,43	8,52	5,06	2,09	1,96
3.- BARRIADAS						
3.- Barriadas	18,25	2,60	3,60	3,60	3,60	4,85
4.- PLANES ESPECIALES						
4.1.- Plan Especial del Príncipe	35,55	0,20	8,55	10,55	10,55	5,69
4.2.- Plan Especial de la Almadraba	5,80	0,00	2,80	1,00	2,00	0,00
	41,35	0,20	11,35	11,55	12,55	5,69
5.- MEDIO AMBIENTE						
5.- Medio Ambiente	26,79	7,20	5,64	6,65	3,65	3,65
6.- PATRIMONIO CULTURAL						
6.1.- Patrimonio Cultural	5,63	2,08	2,57	0,36	0,31	0,31
7.- INVERSIONES DE APOYO AL DESARROLLO ECONOMICO						
7.1.- Act. de Renov. Urbana Vinc. a la Formacion y el Fomento del Empleo	3,83	0,00	1,23	1,42	0,85	0,33
7.2.- Otras Actividades de Apoyo al Desarrollo Económico	42,91	0,00	12,00	20,23	7,47	3,21
	46,74	0,00	13,23	21,65	8,32	3,54
8.- VIVIENDA						
8.1.- Áreas de rehabilitación	7,41	0,00	1,65	1,44	3,08	1,24
8.2.- Nuevas Promociones	46,04	5,00	10,79	18,45	11,79	0,00
	53,45	5,00	12,44	19,90	14,87	1,24
TOTAL	234,88	31,81	59,16	71,12	49,95	22,84



GIUCE
GERENCIA DE INFRAESTRUCTURAS Y URBANISMO DE CEUTA

Resumen Económico

PLAN DE INVERSIONES 2012 - 16

RESUMEN

	Total	Año 2.012	Año 2.013	Año 2.014	Año 2.015	Año 2.016
1.- ACTUACIONES DIRECTAS DE LA CIUDAD	109,53	22,91	22,10	18,47	23,20	22,84
2.- GESTIÓN DE SUELO y COLABORACION PUBLICO PRIVADA	64,76	0,00	17,34	35,16	12,26	0,00
3.- ACTUACIONES DE LA AGE CON INCIDENCIA DIRECTA EN SERVICIOS COMPETENCIA DE LA CIUDAD	60,59	8,90	19,72	17,49	14,49	0,00
TOTAL	234,88	31,81	59,16	71,12	49,95	22,84



Licitaciones antes fin 2012

	2012	2013	2014	2015	2016
- Guardería de San José	1,25	0,00	0,00	0,00	0,00
- Parque de Santa Catalina	2,36	0,00	0,00	0,00	0,00
- Adecuación Centro de Menores	0,08	0,54	0,00	0,00	0,00
- Cementerio (Sta.Catalina - Sidi Embarek)	0,08	0,49	0,00	0,37	0,37
	3,77	1,03	0,00	0,37	0,37

Licitaciones próximos 8 meses

	2012	2013	2014	2015	2016
- Guardería de San José	1,25	0,00	0,00	0,00	0,00
- Parque de Santa Catalina	2,36	0,00	0,00	0,00	0,00
- Adecuación Centro de Menores	0,08	0,54	0,00	0,00	0,00
- Cementerio (Sta.Catalina - Sidi Embarek)	0,08	0,49	0,00	0,37	0,37
- Rehabilitación Castillo de San Amaro	0,00	0,65	0,00	0,00	0,00
- Programa Renovación Acerado	0,00	1,23	1,42	0,85	0,33
- A.R.I. Santiago Apóstol	0,00	2,27	1,51	0,00	0,00
- Urbanización Huerta Tellez	0,00	0,66	0,00	0,00	0,00
	3,77	5,84	2,93	1,22	0,70

12,5 M€ en los próximos 8 meses

Plan de Inversiones 2012 - 2016

